

平成 17 年 9 月 28 日

各 位

会社名 株式会社三栄コーポレーション
代表者名 代表取締役社長 水谷 裕之
(JASDAQ・コード 8119)
問合せ先 財務部長 樋口 功
(TEL 03-3847-3500)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 9 月 22 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議し、本日、不動産売買契約書を締結しましたのでお知らせいたします。

記

1.譲渡の理由

関連会社の事業特性に基づいた新たな拠点作りに移行するに際し、不要となる不動産を売却するものです。売却資金は借入金返済に充当し、財務体質のより健全化を図ります。

2.譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
土地(469.84 m ²)及び建物 東京都台東区浅草橋 1 丁目 11 番 47 他	383 百万円	420 百万円	賃貸ビル
合 計	383 百万円	420 百万円	—————

3.譲渡先の概要

商 号	株式会社明豊エンタープライズ
本 店 所 在 地	東京都渋谷区渋谷 3 丁目 9 番 9 号
代 表 者	梅木 篤郎
資 本 の 額	8 億 1 千 2 百 7 万円
主 な 事 業 の 内 容	不動産業
当 社 と の 関 係	特になし

4.譲渡の日程

平成 17 年 9 月 22 日	取締役会決議
平成 17 年 9 月 28 日	契約書締結
平成 18 年 5 月 15 日	物件引渡し

5.今後の見通し

平成 18 年 5 月に物件を引き渡す予定ですので、今期（平成 18 年 3 月期）の連結及び単独の業績に与える影響はありません。

平成 19 年 3 月期につきましては、連結財務諸表及び財務諸表において固定資産売却益 28 百万円を特別利益に計上する予定です。

以上